

Kaartinkaupunki, Erottajankatu 9-11, Helsinki

Toimisto | 221,5 m² | 5. kerros

Tilassa on avokeittiö ja kaksi wc:tä, joista toisessa on suihku. Heti vapaa.



Floor Plan
Erottaja 9, 5th floor



Kiinteistön tiedot

Toimistotila | Helsinki

Vuokrattavana toimistotilaa kantakaupungista

Tarjoamme vuokralle Diana-puiston vierestä, arvokiinteistöstä sisäpihan puoleisesta rapusta 221,5 m²:n toimistotilan kiinteistön viidennestä kerroksesta. Muuttamaan pääset heti ja tarvittaessa tila on myös jaettavissa.

Vapaana on myös 146 m²:n ja 213 m²:n toimistotilat kiinteistön toisesta kerroksesta. Lisäksi heti vapaana on 7,5 m²:n työhuone/toimisto kiinteistön kolmannesta kerroksesta.

Pihatalon (B-talon) viidennestä kerroksesta on vapautunut siisti 139,5 m²:n toimistotilakokonaisuus keittiöllä ja sosiaalituloilla. Muuttamaan pääset heti!

Lisäksi vapaana 44 m²:n toimistotila kiinteistön seitsemännestä kerroksesta. Tilassa on minikeittiö ja sosiaalitulat.

Kiinteistöön kuuluu kaksi porrasta, 1911 valmistunut historiallinen kadunvarsitalo (A) sekä 1986 sisäpihalle valmistunut toimistorakennus (B). Hissi on, sekä koneellinen ilmanvaihto ja tuloilman jäähdytys. Keskustan loistavat palvelut sekä julkiset liikenneyhteydet ovat kiinteistön välittömässä läheisyydessä.

Kiinteistön välittömässä läheisyydessä sijaitsee Erottajan Manalan parkkiluola.

Tervetuloa tutustumaan!



Metroasemalle
700 m



Raitiovaunupysäkille
50 m



Linja-autopysäkille
300 m



Juna-asemalle
750 m



Lentoasemalle
Alle 20 km



Pysäköinti

Oma autohalli, jossa on 27 autopaikkaa.

Kohteen tiedot

Pinta-ala	6 566 m ²
Kerroksia	6
Tilat alk.	8 m ²
Pysäköinti	Saatavilla
Energialuokka	F
Ympäristösertif.	BREEAM In-Use Very Good

Lisätietoja kohteesta



Kimmo Korpela
Asset Manager
[+358 50 5308 025](tel:+358505308025)
kimk@deas-asset.com

Kuvia

